



COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI
Provincia di Teramo

SETTORE II
SERVIZI TECNICI

DETERMINAZIONE N. 173 del 11-08-2023

Registro generale n. 489

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICIO CASAROSA - INTERVENTI PER IL DOPO DI NOI - APPROVAZIONE CONTABILITA' FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.-

IL DIRIGENTE SETTORE II

RICHIAMATI:

- il Decreto Sindacale n. 3 del 01.02.2022 con il quale l' Ing. Claudio Di Ventura è stato nominato Dirigente del Settore II;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 2.5.2023, esecutiva, con cui è stata approvata la nota di aggiornamento al Dup 2023/2025;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 25 in data 2.5.2023, esecutiva, con cui è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il triennio 2023-2025;
- la deliberazione di G.C. n. 171 del 11.5.2023 di approvazione del PEG 2023;

RICHIAMATI altresì:

- il Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali" e successive modificazioni, in particolare gli artt. 107 e 109 relativi alle funzioni, compiti e responsabilità della dirigenza delle figure professionali equiparate;
- il Decreto Legislativo n. 50/2016 recante "Codice dei contratti pubblici";
- il Decreto Legislativo n. 118/2011 e s.m.i. "Disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n.42";
- il Decreto Legislativo del 10 agosto 2014 n. 126 "Disposizioni integrative e correttive del Decreto Legislativo n. 118/2011;

PREMESSO che:

- con direttiva del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali 23.09.03 pubblicata sulla G.U. n. 263 del 12.11.03 sono stati disciplinati i criteri e le modalità di concessione dei finanziamenti per la realizzazione dei progetti sperimentali di cui all'art. 41 ter della legge 5.2.92, n. 104;
- detti progetti, come previsto dall'art. 2 della direttiva, riguardavano programmi innovativi e sperimentali per la realizzazione, potenziamento e ampliamento dei piani di azione a valenza socio-assistenziale ed, in particolare, strutture di accoglienza per persone in situazione di handicap grave di adeguata assistenza familiare, anche al fine di

favorirne condizioni di maggior autonomia e di vita indipendente;

- questo Comune, in coerenza con le previsioni del Piano di zona dei servizi sociali dell'ambito territoriale, ha inteso accedere ai finanziamenti per realizzare una comunità-alloggio per disabili gravi, realizzando una struttura denominata "Casarosa";
- con D.G.R. n. 627 del 23.10.2019 la Regione Abruzzo ha approvato le procedure e modalità per l'ammissione al contributo degli interventi strutturali previsti dal Fondo per l'assistenza alle persone con disabilità grave, prive del sostegno familiare, di cui all'art. 5, c.4 del DM del 23.11.2016;
- i contributi sono destinati ai Comuni e possono essere destinati a finanziare, tra l'altro, progetti per interventi di ristrutturazione/adequamento di alloggi già destinati o da destinare, ovvero alle soluzioni abitative di cui all'art. 3, c. 4 del D.M. 23.11.2016;
- con D.G.C. n. 418 del 29.11.2019 il Comune di Roseto degli Abruzzi stabiliva di aderire all'Avviso per la concessione di contributi finalizzati agli interventi sugli immobili previsti dal fondo per l'assistenza alle persone con disabilità grave prive del sostegno familiare (*Fondo per il dopo di noi*), approvato con la richiamata DGR n. 627 del 23.10.2019 e nel contempo approvava il progetto definitivo denominato "*Interventi per il Dopo di Noi – Intervento di manutenzione straordinaria edificio Casarosa*", redatto dal tecnico del Settore II, geom. Giancarlo Lavallo, in data 27.11.2018, nell'importo complessivo di € 66.113,27, finalizzato all'effettivo utilizzo della struttura per la destinazione di comunità alloggio;
- con determinazione del Dirigente del II Settore n. 217 del 03.09.2020 è stato stabilito di affidare al Geom. Fabio Di Battista C.F. DBTFBA78E16E058C con studio in Morro D'Oro, Via I Maggio n. 5, P.IVA 01616530679, il servizio di ingegneria e di architettura relativo alla realizzazione dei lavori di "Interventi per il Dopo di Noi Intervento di manutenzione straordinaria edificio Casarosa", (progettazione esecutiva, direzione dell'esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione), per l'importo complessivo di € 4.000,00, oltre IVA, a seguito di offerta formulata sull'importo dei corrispettivi, CIG: ZE42E28779;
- con D.G.C. n. 230 in data 11.9.2020 è stato stabilito di approvare il progetto esecutivo denominato "Interventi per il Dopo di Noi – Intervento di manutenzione straordinaria edificio Casarosa", redatto dal tecnico incaricato Geom. Fabio Di Battista ed acquisito al prot. n. 29513 in data 09.09.2020, nell'importo complessivo di € 66.254,58, finalizzato all'effettivo utilizzo della struttura per la destinazione di comunità alloggio, dell'importo complessivo di € 66.254,58;
- con lo stesso provvedimento si dava atto di finanziare l'intervento con la legge 22.6.2016 n. 112 e D.M. 23.11.2016 per la quota pari al 90% e per la quota posta a carico dell'Ente pari al 10% dell'intervento, con i fondi di cui alla Legge 28.1.77, n. 10, impegnandosi altresì a vincolare la destinazione dell'immobile per 20 anni ad alloggio di tipo familiare per portatori di disabilità grave;
- in esito a sopraggiunte esigenze legate alla destinazione della struttura, il RUP ha disposto alcune modifiche progettuali volte a garantire una migliore fruibilità e visitabilità di alcuni spazi interni;
- con deliberazione n. 140 del 25.5.2022, esecutiva ai sensi di legge, la Giunta comunale ha approvato il progetto esecutivo avente ad oggetto "Manutenzione straordinaria edificio Casarosa", per l'importo complessivo di € 66.254,58, di cui € 54.213,80 per lavori a base d'asta, per essere posto a base di gara ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016;
- il progetto è finanziato con i fondi di cui alla legge 22.6.2016 n. 112 per € 59.629,12 e con i fondi di bilancio per € 6.625,46 con impegno al cap. 2909/2;
- con determinazione dirigenziale n. 129 del 11.7.2022 è stato stabilito di affidare l'esecuzione dei lavori stessi alla Ditta DI GIUSEPPE COSTRUZIONI GENERALI SRL con sede in Roseto degli Abruzzi Via Tagliamento n. 6 P.IVA 01990210674, per l'importo di € 51.548,80 a seguito del ribasso offerto del 2%, oltre € 1.612,98 per oneri di sicurezza, per un totale complessivo di € 58.477,96, oltre IVA al 10%;
- in data 8.9.2022 è stato sottoscritto, in forma di scrittura privata a termini dell'art. 32 comma 14, del D. Lgs. n. 50/2016, da parte della Ditta appaltatrice e del Dirigente del settore II, il relativo contratto di appalto (n. 18);
- in data 28/09/2022 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori;
- in data 13.4.2023 è stato sottoscritto il verbale di ultimazione dei lavori;

VISTA la contabilità finale dei lavori redatta in data 28.4.2023 dalla D.LL. Geom. Fabio Di Battista, acquisita agli atti al n. 28682 del 7.7.2023, dell'importo complessivo di € 53.161,78, comprensivo degli oneri di sicurezza;

PRESO ATTO altresì che il Direttore dei Lavori, Geom. Fabio Di Battista in data 07.07.2023 ha rimesso il certificato di regolare esecuzione dei suddetti lavori, acquisito agli atti al n. 28682 del 7.7.2023, che riporta il seguente quadro riassuntivo della contabilità finale:

- | | | |
|---|----|-----------|
| - Importo lavori contabilizzati al netto del ribasso d'asta | €. | 53.161,78 |
| - A detrarre acconti corrisposti | € | 0,00 |
| - Resta il credito dell'impresa | €. | 53.161,78 |

VISTO l'art. 102 comma 2 del D.Lvo 50/2016 e s.m.i recante ad oggetto: *”Collaudo e Verifica di Conformità. 2. I contratti pubblici sono soggetti a collaudo per i lavori e a verifica di conformità per i servizi e per le forniture, per certificare che l'oggetto del contratto in termini di prestazioni, obiettivi e caratteristiche tecniche, economiche e qualitative sia stato realizzato ed eseguito nel rispetto delle previsioni e delle pattuizioni contrattuali. Per i contratti pubblici di lavori di importo superiore a 1 milione di euro e inferiore alla soglia di cui all'articolo 35 il certificato di collaudo, nei casi espressamente individuati dal decreto di cui al comma 8, può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori. Per i lavori di importo pari o inferiore a 1 milione di euro e per forniture e servizi di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35, è sempre facoltà della stazione appaltante sostituire il certificato di collaudo o il certificato di verifica di conformità con il certificato di regolare esecuzione rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori e per forniture e servizi dal responsabile unico del procedimento. Nei casi di cui al presente comma il certificato di regolare esecuzione è emesso non oltre tre mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni oggetto del contratto.”*

CONSIDERATO che, in esito alla documentazione presentata a corredo del Certificato di Regolare Esecuzione, risulta che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice Impresa Di Giuseppe Costruzioni Generali srl corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti, senza riserva alcuna da parte dell'impresa;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile l'importo dei lavori si conferma in netti € 53.161,78;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione in linea amministrativa, del Certificato di Regolare esecuzione dei lavori in oggetto, ai sensi dell'Art.234 c.2°, del Titolo X del D.P.R. n.207/10;

DATO ATTO che il responsabile del procedimento e i collaboratori, di cui all'art.31 del D.Lgs.n.50/2016 e successive modifiche e integrazioni, non hanno fatto pervenire alcuna segnalazione di conflitto di interessi;

VISTO il DURC regolare prot. INAIL 39254004 del 23.6.2023 avente scadenza validità 21.10.2023, verificato in data odierna;

ATTESO che il CIG è il seguente: 926697340A;

RILEVATO che con deliberazione della Giunta comunale n. 203 del 06/06/2023 è stato approvato l'Aggiornamento del Piano Integrato delle attività e dell'organizzazione triennio 2023 – 2025, la cui sezione 2 denominata “Valore pubblico, performance e anticorruzione” nella sottosezione c) contiene il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della Trasparenza e che in base a detta pianificazione:

- il presente procedimento ed il relativo provvedimento finale, identificati con codice di processo P 220 “Procedimento di verifica della corretta esecuzione per il rilascio del certificato di collaudo, del certificato di verifica di conformità ovvero dell'attestato di regolare esecuzione, secondo la Classificazione ANAC, “D.6 Contratti pubblici - Rendicontazione”, sono classificati nell'allegato B a rischio CRITICO;
- per i procedimenti a rischio Critico sono previste nel Piano le seguenti misure di prevenzione del rischio specifiche:
 - *Trasparenza sulla nomina del collaudatore*

DATO ATTO che ai sensi dell'art. Art. 237 del DPR n. 207/2010, nella parte ancora in vigore, è previsto che l'importo dei lavori impone in luogo del collaudo il rilascio del C.R.E. da parte del D.L.;

DATO ATTO:

- che sono comunque operative le misure di prevenzione del rischio generali che impattano sull'azione amm.va e in particolare:
 - o a) la trasparenza e i connessi obblighi di pubblicazione;
 - o b) il codice di condotta e quindi l'obbligo di segnalare situazioni di conflitto di interessi, che nel caso di specie non si rilevano;
- che è stata verificata, nei confronti del responsabile del procedimento e del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli artt. 4, 5, 6, 7 e 8 del Codice di comportamento dell'Ente adottato con deliberazione GC n. 352 del 18.12.2020;

DATO ATTO che i contenuti della presente determinazione sono coerenti con quelli della check-list "liquidazione" approvata con D.G.C. n. 365 del 16/11/2022;

CONSIDERATO che:

- il pagamento dei corrispettivi è subordinato peraltro all'acquisizione della documentazione relativa alla regolarità contributiva (DURC).
- il pagamento della fattura è subordinato agli accertamenti di cui all'art. 48 bis del DPR 29 settembre 1973, n.602 ed ai suoi provvedimenti attuativi.
- a pena di nullità assoluta, la ditta si impegna ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136.

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 13 del Reg. (UE) 2016/679 Regolamento Generale Protezione Dati:

- i dati personali sono trattati per finalità di svolgimento e gestione della procedura e connessi adempimenti;
- il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Roseto degli Abruzzi;
- il responsabile del trattamento dei dati è il dirigente del Settore II, Ing. Claudio Di Ventura;
- nelle more di individuazione del nuovo RDP - DPO, il Responsabile della protezione dei dati (RPD-DPO) del Comune di Roseto Degli Abruzzi ai fini della privacy è il DPO Dott. Andrea Piermarini, ai sensi dall'articolo 28, comma 3 del GDPR;

D E T E R M I N A

1. di DARE ATTO che le premesse formano parte integrante del presente atto.

2. di APPROVARE la contabilità finale dei lavori redatta dal Geom. Fabio Di Battista datato 28.4.2023 ed, in linea tecnica le risultanze del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori emesso in data 28.4.2023 dal Direttore dei Lavori Geom. Fabio Di Battista, acquisiti al prot. n. 28682 del 7.7.2023, che riportano il seguente quadro riassuntivo della contabilità finale:

- Importo lavori contabilizzati al netto del ribasso d'asta	€. 53.161,78
- A detrarre acconti corrisposti	€ 0,00
- Resta il credito dell'impresa	€. 53.161,78

relativo ai lavori di "Manutenzione straordinaria edificio "Casarosa" – Interventi per il "Dopo di noi", eseguiti dall'impresa Impresa Di Giuseppe Costruzioni Generali srl con sede in Roseto degli Abruzzi Via Tagliamento n. 6, ammontanti a complessivi euro € 53.161,78 al netto del ribasso d'asta del 2% ed oltre IVA al 10%;

3. di APPROVARE il Quadro economico finale dell'intervento, redatto dalla D.LL. ed inserito in seno al certificato di regolare esecuzione dei lavori, che viene allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

4. di LIQUIDARE alla ditta appaltatrice Di Giuseppe Costruzioni Generali srl di Roseto degli Abruzzi P.IVA 01990210674, la somma complessiva di € 31.446,44, IVA compresa, in acconto sulla fattura n. 89 emessa in data 11.7.2023, prot. n. 29347 del 12.7.2023, sulla base delle somme disponibili;

5. di ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

6. di DARE ATTO che il presente provvedimento è sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile [e dell'attestazione di copertura finanziaria] allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

7. di DARE ATTO altresì che la somma complessiva di € 31.446,44 è coperta come segue:

a) quanto ad € 29.700,98 finanziata con i fondi di cui alla legge 22.6.2016, n. 112 e D.M. 23.11.2016 con impegno al cap. 2749;

b) quanto ad € 1.745,46 con i fondi di bilancio con impegno al cap. 2909/2, cod. bil. 09.04-2.02.01.99.999;

8. di DARE ATTO inoltre che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D. Lvo 14 marzo 2013 n. 33;

9. di DARE ATTO infine che il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016, è il Funzionario Geom. Giancarlo Lavallo del Settore II.

IL DIRIGENTE SETTORE II
DOTT. ING. CLAUDIO DI VENTURA